

POLUGODIŠNJE
IZVJEŠĆE O RADU
PODUZETNIČKOG INKUBATORA
VELA LUKA
1-6/2024.

Sadržaj

Uvod	2
1. CILJ 1. Osigurati savjetodavnu podršku poduzetnicima početnicima	3
2. CILJ 2. Osigurati prostor za razvoj početnih poduzetničkih aktivnosti	5
3. CILJ 3. Razviti povoljno poduzetničko okruženje	6
4. Ostale obveze	7
5. Zaključak	9

Uvod

Temeljem Izjave o osnivanju i Plana rada Poduzetničkog inkubatora Vela Luka 2024. Uprava društva ima obvezu prema osnivaču (Skupštini) dostaviti polugodišnje izvješće o radu kojim opisno i kvantitativno iznosi ostvarene rezultate u odnosu na planirane, te utrošene resurse i njihovu opravdanost.

Uprava podnosi Nadzornom odboru prijedlog izvješća u roku 30 dana od isteka izvještajnog razdoblja. Nadzorni odbor na izvješće daje suglasnost te ga daje Skupštini na usvajanje

Tijekom izvještajnog razdoblja prošla je druga godina od osnivanju trgovačkog društva PODUZETNIČKI INKUBATOR VELA LUKA i njegove formalno pravne uspostave te godina dana od otvaranja samostalnog poslovnog ureda društva.

Izvješće o radu sačinjeno je kao pregled ciljeva sa planiranim aktivnostima, koji su usvojeni sa Planom rada Poduzetničkog inkubatora Vela Luka 2024. te opisom ostvarenih rezultata po pojedinoj aktivnosti.

Financijski dio izvješća nalazi se u prilogu dokumenta.

1. CILJ 1. Osigurati savjetodavnu podršku poduzetnicima početnicima

Naziv aktivnosti	Ostvareni / planirani rezultati
1.1. <u>Individualno savjetovanje poduzetnika početnika</u>	Pruženo je ukupno 15 individualnih savjetovanja (komunikacija osobno, telefonski i putem e-maila)
1.2. <u>Usluge pružanja stručnih edukacija</u>	<p>Temeljem nastavka suradnje ostvarene sa Centrom za poduzetništvo DNŽ, HZZ-om, HAVOR-om, HAMAG-BICRO-om i LAG-om 5 PI Vela Luka organizirao je u prvoj polovici godine ukupno 6 besplatnih radionica za poduzetnike u Veloj Luci te omogućio sudjelovanje online na 5 radionica koje su se održavale online ili u Pločama i Dubrovniku u organizaciji CZP DNŽ :</p> <ul style="list-style-type: none"> - „Kako postati poduzetnik“ (24.1.2024.) Vela Luka – 18 sudionika, 3 predavača (suradnja sa CZP DNŽ i HZZ-om) - „Digitalni marketinški alati za pozicioniranje proizvoda“ (6.2.2024.) Vela Luka – 29 sudionika (radionica pod vodstvom poslovne savjetnice Ivane Deak za buduće poduzetnike članove vježbeničkih tvrtki Srednje škole Vela Luka - „Vođenje jednostavnog računovodstva u paušalnom oporezivanju“ (15.3.2024.) Vela Luka – 7 sudionika uživo + 3 sudionika online putem live streaminga Radia M - „CHAT GPT – BUDUĆNOST DANAS“ (21.3.2024.) Ploče - osigurano online sudjelovanje na radionici za korisnike s našeg područja - organizator CZP - „Tržišno pozicioniranje i uspješna prodaja“ (5.4.2024.) ONLINE - organizator CZP - „Izvori financiranja za poduzetnike“ (25.4.2024.) Ploče - osigurano online sudjelovanje na radionici za korisnike s našeg područja - organizator CZP - „(O)PG - KAKO GA OSNOVATI, KAKO POSLOVATI, KAKO DOBITI POTPORU?“ (26.4.2024.) ONLINE - organizator CZP - „Informativna radionica za potencijalne prijavitelje na Natječaj za intervenciju 73.12. - potpora malim poljoprivrednicima iz SP ZPP RH 2023.-2027. (15.5.2024.) Vela Luka - organizator LAG 5 – 5 sudionika - „BRENDIRAJ S USPJEHOM: KLJUČEVI KREIRANJA PREPOZNATLJIVOG BRENDAA,“ (17.5.2024.) ONLINE - organizator CZP - „INFO DAN ZA PODUZETNIKE OTOKA KORČULE - Tema: Izvori financiranja za poduzetnike“ (4.6.2024.) Vela Luka – 3 predavača (HAVOR, MAMAG BICRO i PI Vela Luka) - 7 sudionika - „ Interaktivno predavanje UDAHNI ENERGIJU, IZDIŠI STRES! (6.6.2024.) Vela Luka – 5 sudionika <p>Najave svih edukacija prethodno su objavljene na web i facebook stranici PI Vela Luka te su sudionici pozvani na sudjelovanje putem web i facebook stranice Općine kao i putem lokalnih radio postaja.</p>

1.3. Usluge podrške pri pronalaženju izvora sredstava

Informacije o aktualnim javnim pozivima za financiranje poduzetničkih aktivnosti poduzetnicima početnicima su predstavljene na službenoj web i facebook stranici PI Vela Luka te na redovnim gostovanjima kod lokalnih radio postaja Val radija i radija M te Radio Korčuli:

- 18.1.2024. Radio M – emisija „Četvrtkom aktualno“
- 19.1.2024. Val radio – emisija „Luški petak“
- 29.2..2024. Radio M - emisija „Četvrtkom aktualno“
- 1.3.2024. Val radio – emisija „Luški petak“
- 26.4.2024. Radio M – emisija „Plodovi naših truda“
- 26.4.2024. Val radio – emisija „Tko pita ne skita“
- 28.5.2024. Radio Korčula – najava INFO DANA ZA PODUZETNIKE OTOKA KORČULE
- 28.5.2024. Radio M – emisija „Gost u studiju“
- 29.5.2024. Val radio – emisija „Tko pita ne skita“

Sve o dostupnim izvorima financiranja putem HAVOR-a, HAMAG BICRO-a, Županije i Općine poduzetnici su mogli saznati i na dvije radionice na temu Izvori financiranja za poduzetnike.

Na prvog 25.4.2024. u organizaciji CZP-a bilo je moguće sudjelovanje online, a na drugog održanoj u Veloj Luci uživo u sklopu INFO DANA ZA PODUZETNIKE, u organizaciji PI Vela Luka 4.6.2024.

Također se podrška pri pronalaženju izvora sredstava poduzetnicima pružala u okviru provedenih individualnih savjetovanja.

1.4. Rano učenje o poduzetništvu

Temeljem potpisanog Sporazuma o suradnji na potpori i promociji poduzetništva sa Srednjom školom Vela Luka nastavlja se provedba aktivnosti projekta ranog učenja o poduzetništvu koje će se u prvoj polovini godine odvijati u skladu sa nastavnim planom i programom rada te kurikulumom za školsku godinu 2023/24.

Kao prva aktivnost ove godine organizirana je interaktivna radionica u Srednjoj školi Vela Luka - „Digitalni marketinški alati za pozicioniranje proizvoda“ (6.2.2024.) pod vodstvom poslovne savjetnice i vlasnice brenda Startup Simple Ivane Deak, stanarke Poduzetničkog inkubatora Ploče. Sudjelovanje za učenike i njihove nastavnice bilo je besplatno.

U okviru proslave Dana Općine 12.2.2024. po prvi je put organiziran „Dan otvorenih vrata Poduzetničkog inkubatora“ na kojemu su sudjelovali maturanti Srednje škole Vela Luka koji su posjetili ured PI Vela Luka te im je predstavljena uloga, aktivnosti i planovi rada Poduzetničkog inkubatora.

Kroz Program ranog učenja o poduzetništvu održan je i jedan školski sat iz predmeta „Obiteljski posao“ koji spada u ekonomsku grupu predmeta Srednje škole Vela Luka. Školski sat je bila simulacija individualnog savjetovanja nove poslovne ideje koju su učenici morali pripremiti za sat, a koji je održan u uredu PI Vela Luka.

2. CILJ 2. Osigurati prostor za razvoj početnih poduzetničkih aktivnosti

<i>Naziv aktivnosti</i>	<i>Ostvareni / planirani rezultati</i>
2.1. <u>Potpoma najma poslovnog prostora</u>	<p>Pružanje informacija o ovoj potpori poduzetnicima početnicima i savjetovanje u prijavi za potporu. Provedba postupka objave Javnog poziva za 2024. godinu. Promocija ove mjere putem radio postaja, weba-a i društvenih mreža te u okviru radionica i Info dana za poduzetnike.</p> <p>U ovom izvještajnom razdoblju odobrena je potpora za jednog korisnika.</p>
2.2. <u>Potpoma korištenja inkubacijskog prostora</u>	<p>U svrhu stavljanja u funkciju poslovnog prostora u zgradi Općine (III kat - potkrovlje) za provedbu aktivnosti inkubacije izrađen je prijedlog izmjena akata Općine Vela Luka koji reguliraju upravljanje nekretninama i izabrana je ponuda za izradu projekta rekonstrukcije potkrovlja koja bi se odvijala zajedno sa radovima energetske obnove zgrade Općine za koji su odobrena sredstva FZOEU. Provedbom projekta rekonstrukcije potkrovlja PI Vela Luka dobio bi na raspolaganje jedan poslovni ured za najam poduzetnicima početnicima i <i>coworking</i> prostor za poduzetnike koji imaju potrebu za takvim prostorom, a koji bi nadomjestio <i>coworking</i> prostor sale u Zadružnom domu koji se priprema za projekt rekonstrukcije te se neće moći koristiti za vrijeme trajanja radova.</p>
2.3. <u>Potpoma najma i korištenja privremenog i/ili povremenog poslovnog prostora</u>	<p>Po završetku radova preuređenja potkrovlja zgrade Općine i usvajanja izmijenjenih akata završit će se izrada nacrtu Pravilnika o korištenju usluga Poduzetničkog inkubatora Vela Luka kojim će se odrediti kriteriji i proces ulaska u inkubator kao i usluge koje inkubator nudi svim korisnicima kako bi se zadovoljile potrebe poduzetnika početnika do izgradnje nove zgrade PI Vela Luka u Poduzetničkoj zoni.</p>
2.4. <u>Planiranje i izgradnja novog inkubacijskog prostora</u>	<p>Održan je sastanak sa izrađivačem idejnog rješenja (Marko Padovan, TIM BOLJE d.o.o.), dostavljene su informacije i podaci za izradu idejnog rješenja. Izrađena je prva skica projektnog zadatka.</p> <p>Izrada konačnog idejnog rješenja u fazi je usklađivanja sa novim projektom rekonstrukcije prostora potkrovlja zgrade Općine.</p> <p>Projekt izgradnje nove zgrade PI Vela Luka nije prijavljen na Javni poziv za financiranje putem ITP program za otoke jer je Općina mogla prijaviti samo jedan projekt, te se prijavio Zadružni dom koji je prvi na listi prioriteta i ima spremniju dokumentaciju za provedbu. U ovom izvještajnom razdoblju nije bilo drugih Javnih poziva koji bi bili prihvatljivi za prijavu izgradnje novog inkubacijskog prostora.</p>

3. CILJ 3. Razviti povoljno poduzetničko okruženje

<i>Naziv aktivnosti</i>	<i>Ostvareni / planirani rezultati</i>
3.1. <u>Umrežavanje poduzetnika i dionika poduzetničkog okruženja</u>	<p>Sudjelovanje poduzetnika na radionici „Kako postati poduzetnik“ (24.1.2024.) te Info danu za poduzetnike otoka Korčule bila je prilika za upoznavanje poduzetnika i dionika (HZZO, HAVOR, HAMAG BICRO, CZP) te razmjenu iskustava i međusobno povezivanje. Očekujemo da kao rezultat umrežavanja bude realiziran minimalno jedan projekt samozapošljavanja i jedan projekt kreditiranja poduzetničkog pothvata koji su u fazi prijave.</p>
3.2. <u>Promocija poduzetništva</u>	<p>Završene su izmjene i dopune na službenoj web stranici PI Vela Luka i puštena je u siječnju u rad - www.pi-velaluka.hr. Redovnom objavom informacija i sadržaja za poduzetnike na službenoj web i facebook stranici https://www.facebook.com/inkubator.velaluka/ promovira se poduzetništvo.</p> <p>Medijsko praćenje i najava događanja putem lokalnih radio postaja - Radio M i Val radio te povremeno na Radio Korčuli, koji su emitirali najave svih događanja, ali i 9 emisija u kojima je gostovao PI Vela Luka sa informacijama o svojim aktivnostima i informacijama o aktualnim projektima i javnim pozivima.</p> <p>U cilju promocije poduzetništva organiziran je „INFO DAN ZA PODUZETNIKE OTOKA KORČULE“ i „Dan otvorenih vrata Poduzetničkog inkubatora“.</p> <p>Također su aktivnosti Pi Vela Luka provedene u periodu od ožujka 2023. do ožujka 2024. promovirane objavom u brošuri Općine Vela Luka objavljene povodom Dana Općine.</p>
3.3. <u>Jačanje poduzetničkih kompetencija</u>	<p>Ostvareni rezultati jačanja poduzetničkih kompetencija ostvaruje se prvenstveno za sve sudionike održanih edukacija i događanja navedenih pod aktivnosti 1.2. Usluge pružanja stručnih edukacija. U prvoj polovini godine ukupno je na organiziranim događanjima sudjelovao uživo 71 sudionik, a on line još 10 sudionika.</p>
3.4. <u>Razvoj strateških partnerstva</u>	<p>Temeljem potpisanog Sporazuma o suradnji na potpori i promociji poduzetništva sa Srednjom školom Vela Luka provedene su aktivnosti kroz Program ranog učenja o poduzetništvu navedene pod točkom 1.4.</p> <p>Nastavljena je i suradnja na partnerstvu sa Centrom za poduzetništvo DNŽ te su održane zajedničke aktivnosti organizacije radionica i edukacija navedenih pod točkom 1.2.</p> <p>Nastavak suradnje pokrenut je unutar konzorcija Akceler@kcija, jedinog na području DNŽ, u sklopu mjere „Jačanje akceleracijske aktivnosti“ C1.1.2.R2-I4. Projekt je udružio PI Vela Luka sa Centrom za poduzetništvo DNŽ, Sveučilištem u Dubrovniku, RIT Croatia, Regionalnom agencijom DUNEA i Razvojnou agencijom Općine Orebić ORA. Početkom lipnja 2024. godine ispred nositelja program CZP je potpisao Sporazum s HAMAG-BICRO-om o provedbi programa akceleracije.</p> <p>Suradnja sa svim navedenim strateškim partnerima razvija se na zajedničkim aktivnostima unutar konzorcija Akceler@kcija koje su tek započele i koje će se nastaviti u drugoj polovini godine..</p> <p>Početkom godine nastavljena je suradnja i sudjelovanje u radu LAG-a 5 i FLAGA Šabakun.</p>

3.5. Usluge pomoći pri pronalaženju izvora sredstava

Usluge pomoći pružene su u okviru individualnog savjetovanja za 4 korisnika (koji nisu poduzetnici početnici).

Svi zainteresirani poduzetnici za pronalaženje izvora sredstava pozvani su na radionicu „Izvori financiranja za poduzetnike“ koja se održala u Veloj Luci u okviru Info dana te na online sudjelovanje u radionici CZP pod istim nazivom. Sve informacije o mogućim izvorima sredstava za potpore poduzetnicima redovno su objavljivane putem službene web i facebook stranice PI Vela Luka kao i putem lokalnih radio postaja te se prenose i putem službenih stranica Općine Vela Luka.

Nakon održane radionice za ribare u Veloj Luci od veljače 2024. god. ostvarena je suradnja sa WWF Adrija čiji tim stručnjaka pruža besplatne smjernice kroz postupak prijave malim ribarima na Javne pozive otvorene u okviru Programa za ribarstvo i akvakulturu RH za programsko razdoblje 2021.- 2027., odnosno bespovratna sredstva u ribarstvu.

PI Vela Luka putem svoje web stranice i društvenih mreža pozvao je ribare da se odazovu na ovaj poziv i pruženo je jedno individualno savjetovanje za korisnika koji se prijavio na poziv za korištenje tehničke pomoći u pisanju projekata i financijske podrške putem mikro-kredita za predfinanciranje projekata koje je odobrila Uprava za ribarstvo.

4. Ostale obveze

Naziv aktivnosti

Ostvareni / planirani rezultati

4.1. Priprema i provedba projekata sufinanciranih nacionalnim i EU sredstvima

Priprema projektne dokumentacije za prijavu na nadolazeće Javne pozive u prvom redu se odnosi na izradu idejnog rješenja za izgradnju nove zgrade PI Vela Luka koje se usklađuje sa novim projektom rekonstrukcije prostora potkrovlja zgrade Općine kako bi se ta dva prostora nadopunjavala u funkciji.

Sudjelovanje u radu projektnog tima kao partner na projektu CE4EUislands u okviru programa Europske komisije čiji su nositelji Pokret otoka i KORA te sudjelovanje u radionici „ENERGY EFFICIENCY AND ENERGY SAVINGS IN WARM CLIMATES“ održanoj 16.4.2024. u Korčuli.

Zajednički projekt konzorcija pod nazivom „Akceler@kcija“, čiji je PI Vela Luka član, odobren je od strane HAMAG BICRO-a za provedbu mjere „Jačanje akceleratorne aktivnosti“ C1.1.2.R2-I4. i potpisan je Sporazum o provedbi programa akceleracije. 20.6.2024. otvoren je Javni poziv za iskaz interesa za sudjelovanje u FAZI PREDAKCELERACIJE poduzetnicima početnicima na našem području.

PI Vela Luka provodi savjetovanje i podršku u izradi prijave za jednog poduzetnika početnika sa svog područja koji je potencijalni kandidat za sudjelovanje u ovom programu.

Kontinuirano su praćene objave aktualnih natječaja i traže mogućnosti za prijavu edukativnih aktivnosti te same izgradnje i opremanja novog inkubatora. U skladu s prihvatljivim javnim pozivima pripremati će se i prikupljati potrebna dokumentacija.

4.2. Provedba mjera Programa razvoja malog gospodarstva, poduzetništva i obrta

Temeljem Programa razvoja malog gospodarstva, poduzetništva i obrta za 2024. u periodu od siječnja – lipnja raspisana su sva 4 Javna poziva za mjere potpore poduzetnicima kako slijedi:

4.3. Provedba mjera
Programa potpore
poljoprivrede

- JAVNI POZIV za dodjelu potpora male vrijednosti za sufinanciranje troškova zakupa poslovnog prostora za poduzetnike početnike u 2024. godini – 23.2.2024.- *zaprmljen i obrađen 1 zahtjev, sastavljen zapisnik i predložena Odluka o dodjeli potpore*

- JAVNI POZIV za dodjelu potpora male vrijednosti za mjere poticanja zapošljavanja u 2024. godini – 27.2.2024.

- JAVNI POZIV za dodjelu potpora male vrijednosti za subvencije kamata na poduzetničke kredite na području općine Vela Luka za 2024. godinu – 23.4.2024.

- JAVNI POZIV za dodjelu potpora male vrijednosti promidžbi poduzetništva za subvencioniranje sudjelovanja na specijaliziranim sajmovima u 2024. godini – 13.6.2024.

Javni pozivi detaljno su predstavljani javnosti u radijskim emisijama na Radiju M i Val radiju navedenima u točki 1.3.

Temeljem Programa potpore poljoprivredi za razdoblje 2021. - 2026. u periodu od siječnja – lipnja raspisana su 3 Javna poziva za mjere potpore poljoprivredi kako slijedi:

- JAVNI POZIV za dodjelu potpora male vrijednosti u poljoprivredi za mjeru ulaganja u obnovu zapuštenih poljoprivrednih površina na području općine Vela Luka u 2024. godini 4.4.2024.

- JAVNI POZIV za dodjelu potpora male vrijednosti u poljoprivredi na području općine Vela Luka za sufinanciranje nabave sadnog materijala u 2024. godini - 5.4.2024. - *zaprmljen i obrađen 1 zahtjev, sastavljen zapisnik i predložena Odluka o dodjeli potpore*

- JAVNI POZIV za dodjelu potpora male vrijednosti u poljoprivredi na području općine Vela Luka za mjeru stručnog osposobljavanja za rad na poljoprivrednom gospodarstvu u 2024. godini – 20.5.2024.

Ovi Javni pozivi detaljno su predstavljani u radijskim emisijama na Radiju M i Val radiju navedenima u točki 1.3.

4.4. Ostale usluge za
osnivača

U sklopu proslave Dana Općine po prvi je put organiziran - „Dan otvorenih vrata u Poduzetničkom inkubatoru“ – (12.2.2024.) Vela Luka na kojemu su sudjelovali maturanti Srednje škole Vela Luka kojima je predstavljena uloga, aktivnosti i planovi rada PI Vela Luka.

Na kolegiju ravnatelja općinskih ustanova i direktora trgovačkih društava u vlasništvu Općine održanog sa Načelnicom 19.2.2024. PI Vela Luka preuzeo je aktivnosti u realizaciji otkupa zemljišta u Poduzetničkoj zoni Vela Luka. Uspostavljena je suradnja sa odvjetničkim timom koji zastupa Općinu Vela Luka i definirani su pravni postupci i koraci u procesu kupoprodaje.

U izvještajnom razdoblju su definirane čestice prioritete za otkup te su identificirani njihovi posjednici i vlasnici. Pokrenut je također završetak procesa uknjižbe za dvije čestice za koje je bio sklopljen kupoprodajni ugovor te se očekuje kako bi postupak mogao biti završen početkom 2025. godine.

Također je uspostavljen kontakt sa dva zainteresirana prodavatelja te je u izradi stručna procjena kupoprodajne cijene odabranih čestica od strane ovlaštenog vještaka.

Po završetku pripreme Godišnjeg izvješća o radu i godišnjeg financijskog izvješća za 2023. godinu sazvana je 8. sjednica Skupštine (28.3.2024.) na kojoj su usvojeni navedeni izvještaji te je donesena Odluka o raspodjeli dobiti za 2023. godinu.

Od ostalih aktivnosti u izvještajnom razdoblju ostvareno je kako slijedi:

4.5. Ostale administrativne, operativne i upravljačke aktivnosti

- sudjelovanje na webinarima (Izjava o fiskalnoj odgovornosti DŠJU, Programi zapošljavanja HZZ-a, HGK , Izvori financiranja za poduzetnike i CHAT GPT – BUDUĆNOST DANAS)
- organizacija sastanaka, događanja i aktivnosti prema usvojenom Planu rada za 2024. godinu i realiziranih kako je navedeno u prethodnim točkama izvješća. Ukupno uživo realizirano 6 radionica u Veloj Luci i pripremljeno aktualnih materijala za 9 radijskih emisija
- sudjelovanje na sastancima, aktivnostima i protokolarnim događanjima kao predstavnik i ovlaštena osoba PI Vela Luka
- redovno ažuriranje službene web i facebook stranice PI Vela Luka
- priprema materijala i organizacija 6. sjednice Nadzornog odbora (28.3.2024.) radi usvajanja prijedloga Godišnjeg izvješća o radu i godišnjeg financijskog izvješća za 2023. godinu i prijedloga Odluke o raspodjeli dobiti za 2023. godinu. Svi prijedlozi su jednoglasno usvojeni
- mjesečna obrada zahtjeva i sastavljanje zapisnika za isplatu potpore za ukupno 8 korisnika potpora iz Programa potpora poduzetništvu koji su pravo za potporu ostvarili u 2023. godini te za 1 novog korisnika Programa potpora poduzetništvu koji je pravo na potporu ostvario u 2024. godini
- unos podataka o isplaćenim potporama male vrijednosti Općine Vela Luka za 2023. godinu u Registar državnih potpora koje vodi Ministarstvo financija
- izrada i dostava Izjave o fiskalnoj odgovornosti i Upitnika o fiskalnoj odgovornosti za 2023. god.
- izrada godišnjeg popisa imovine i obveza.

5. Zaključak

PI Vela Luka i u ovom izvještajnom razdoblju provodi kontinuirano planirane aktivnosti u okviru sadašnjih mogućnosti ograničenih ljudskim resursima na jednog zaposlenika.

Vrlo uspješno se provodi Program ranog učenja o poduzetništvu u suradnji sa Srednjom školom Vela Luka te je pokrenut projekt Akceler@kcija i potpisan ugovor za HAMAG – BICRO-om koji je bio prijavljen još 2022. godine.

Od ožujka 2024. godine fokus realizacije CILJA 2. „Osigurati prostor za razvoj početnih poduzetničkih aktivnosti“, sa izgradnje nove zgrade poduzetničkog inkubatora, prebacio se na preuređenje prostora potkrovlja zgrade Općine. Naime ideju o projektu koji bi manjim preinakama u potkrovlju osigurao bolju iskorištenost i funkcionalnost cijelog 3. kata i osigurao dvije prostorije za rad poduzetničkog inkubatora Načelnica je prihvatila, s obzirom na prijedlog da se navedeni radovi izvode zajedno sa radovima energetske obnove zgrade Općine koji su pred realizacijom. Na ovaj bi način PI Vela Luka relativno brzo i bez velikih ulaganja Općine došao do prostora za inkubaciju poduzetnika početnika i *coworking* prostora koji bi se koristili do izgradnje nove zgrade inkubatora u Poduzetničkoj zoni. Prema zahtjevu osnivača pokrenute su i aktivnosti oko otkupa zemljišta u Poduzetničkoj zoni te su pronađeni prvi potencijalni prodavatelji. Navedene aktivnosti stvaraju bolje mogućnosti za uređenje i korištenje Poduzetničke zone od strane poduzetnika.


Datum izvješća

10/7/2024.

Izvješće pripremila

Barbara Mirošević, direktorica

Uprava društva



**PODUZETNIČKI INKUBATOR
VELA LUKA d.o.o.
VELA LUKA, Obala 3 19**



Datum ovjere izvješća

18/7/2024.

Izvješće ovjerila

Katarina Gugić, Općinska načelnica

Skupština društva

KLASA: 311-01/24-01/005
URBROJ: 2117-21-06

PODUZETNIČKI INKUBATOR VELA LUKA d.o.o.

Obala 3 br 19

Vela Luka

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ (od 01.01.2024.-30.06.2024.)

Stavke iz BILANCE (stanje na dan 30.06.2024.)

AKTIVA

Naziv **Iznos – EUR**

Oprema- računalna	1.943,98
Novac na žiro računu	6.058,85
Blagajna	47,34
Potraživanja od Općine Vela Luka	20.000,00

PASIVA

Naziv **Iznos - kn**

Upisani temeljni kapital	2.654,46
Zadržani dobitak	284,15
Dobitak financijske godine 2023.	43,98
Kratkoročne obveze prema dobavljačima	338,62
Obveze prema zaposlenima	1.539,83
Obveze za porez i doprinose	760,19

Stavke iz Računa dobiti i gubitka (od 01.01.2024.do 30.06.2024.)

Naziv **Iznos -EUR**

Prihodi	
-Prihodi od kamata	3,18
-Prihodi od dotacija	67,90
-Prihodi od lokalne samouprave	40.000,00
Ukupno prihodi	40.071,08
Rashodi	
Materijalni troškovi	131,78
Uredski materijal	33,75
Voda za piće	1,15
Električna energija	96,88
Troškovi usluga	2.467,94
Poštanski i e računi	16,84
Usluge održavanja (softver, čišćenje itd)	699,75
Zakup	199,08
Grafičke usluge tiska	130,00
Usluge promidžbe	44,00
Intelektualne usluge (seminari i knjigovodst.)	1.250,00
Komunalna n.i otpad	104,64
Reprezentacija	23,63
Troškovi plaća	14.032,14
Ostali troškovi poslovanja	990,47
Troškovi službenog puta	58,00
Naknada za prehranu	398,22
Naknade članovima NO	304,11
Bankovne i naknade Fini	150,14
Članarine udrugama	80,00
Ukupno rashodi	17.622,33